Republika ng Pilipinasas
Lalawigan ng Bulakan
Lungsod ng Malolos

TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG PULUNGAN NG SANGGUNIAN (ANNEX), IKA-LIMANG PALAPAG NG BAGONG GUSALI NG PAMAHALAANG LUNGSOD NG MALOLOS NOONG IKA-18 NG HULYO, 2022.

MGA DUMALO:

KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo
KGG. FRANCISCO J. CASTRO	Kasangguni
KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III	"
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE	"
KGG. VICTORINO M. ALDABA III	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

HINDI NAKADALO:

KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President (Nakabakasyon)

KAUTUSANG PANLUNGSOD BLG. 13-2022

ISANG KAUTUSANG PANLUNGSOD NA NAGTATAKDA AT NAGPAPAHINTULOT NG PAGPAPALIT-ANYO NG GAMIT (RECLASIFICATION) SA LOTENG PAG-AARI NG EXPRESSION STATIONERY INC. (ESSI) AT EXPRESSION PROPERTY INVESTMENT CORP., TUNGO SA GAMIT PANG-KOMERSIYAL, NA MAYROONG KABUUANG SUKAT NA PITUMPU'T ANIM NA LIBO, ANIM NA RAAN TATLUMPU'T PITONG METRO KUWADRADO (76,637 SQ. M) NA MATATAGPUAN SA BARANGAY BULIHAN, LUNGSOD NG MALOLOS, BULACAN.

AKDA NG BUMUBUO NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD
ITINAGUYOD NI KGG. EMMANUEL R. SACAY

TALA NG PAGPAPALIWANAG

SAPAGKAT, ang kahilingan ng Expression Stationery Inc. (ESSI) at Expression Property Investment Corp. ay naituloy sa Lupon sa Gamit Lupa at masusing pinag-aralan ng nasabing lupon nuong ika-08 ng Hulyo 2022;

SAPAGKAT, nakasaad sa Section 12 ng *City Ordinance No. 32-2005*, na in-amyendahan ng *City Ordinance No. 50-2020*, ang mga itinatadhanang rekusitos o' *documentary requirements* na kailangang maisumite sa dakilang Sangguniang ito;

SAPAGKAT, nakatugon ang nasabing aplikante sa lahat ng dokumento na nakasaad sa nasabing mga Kautusang Panlungsod.

DAHIL DITO, itinatadhana ng Sangguniang Panlungsod ang mga sumusunod, na mayroong bisa sa Batas, na:

SEKSYON 1. – REKLASIPIKASYON NG PARSELA NG LUPA – Itinatakda na ang parsela ng lupa na mayroong partikular na kabuuang sukat na PITUMPU'T ANIM NA LIBO, ANIM NA RAAN TATLUMPU'T PITONG METRO KUWADRADO (76,637 SQ. M) na bahagi ng mga sumusunod na Titulo, matatagpuan sa Barangay Bulihan, Lungsod ng Malolos, Bulacan ay pinahihintulutan na makapagpalit-anyo (reclassify) tungo sa gamit pang-komersiyal:

TITULO	SUKAT
a.TCT-039-2018007986	43,451 *sq.m.*
b. TCT-039-201901452	21,597 *sq.m.*
c. TCT-039-201704479	180 *sq.m.*
d. TCT-039-201704478	228 *sq.m.*
e. TCT-039-2018007985	6,549 *sq.m.*

KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. FRANCISCO J. CASTRO
KASANGGUNI

KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO
KASANGGUNI

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

KGG. VICTORINO M. ALDABA III
KASANGGUNI

KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO
KASANGGUNI

f. TCT-039-2020006201 448 *sq.m.*
g. TCT-039-2020006202 448 *sq.m.*
h. TCT-039-2020006203 448 *sq.m.*
i. TCT-039-2020006204 3,088 *sq.m.*
j. TCT-039-2020006205 200 *sq.m.*

SEKSYON 2. – KABISAAN – Ang Kautusang Panlungsod na ito ay magkakabisa matapos umalinsunod sa itinatadhana ng City Ordinance No. 32-2005, City Ordinance No. 50-2020 at ng Republic Act No. 7160 o' mas kilala sa taguring Local Government Code of 1991.

PINAGTIBAY.

KGG. FRANCISCO J. CASTRO
KASANGGUNI

KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO
KASANGGUNI

KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE
KASANGGUNI

KGG. VICTORINO M. ALDABA III
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

***KGG. DIONISIO C. MENDOZA**
KASANGGUNI - ABC President

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI - SK President

PINATUTUNAYAN ko, na ang nasabing Kautusang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.

MA. ROSALIE SP. CRUZ
Local Legislative Staff Officer V
Pansamantalang Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA
PANG. PUNONG LUNGSOD – Tagapangulo ng Hapag

PINAGTITIBAY/DI-PINAGTITIBAY:
July 19, 2022
Petsa ng Pagtitibay:

ABGDO. CHRISTIAN D. NATIVIDAD
Punong Lungsod

*hindi nakadalo

DhorieTrogo(SDC2)*07182022