Republika ng Pilipinasas
Lalawigan ng Bulakan
Lungsod ng Malolos

TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG PULUNGAN NG SANGGUNIAN (ANNEX), IKA-LIMANG PALAPAG NG BAGONG GUSALI NG PAMAHALAANG LUNGSOD NG MALOLOS NOONG IKA-06 NG HUNYO, 2022.

MGA DUMALO:

KGG. NOEL G. PINEDA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo
KGG. FRANCISCO J. CASTRO	Kasangguni
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. ENRICO C. CAPULE	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

ANG LAHAT AY NAKADALO:

KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BLG. 65-2022

ISANG KAPASIYAHANG PANLUNGSOD NA NAG-AAMYENDA SA KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BLG. 151-2015, *"ISANG KAPASIYAHAN NA NAGBIBIGAY KAPANGYARIHAN SA PUNONG LUNGSOD KGG. CHRISTIAN D. NATIVIDAD NA PUMASOK/LUMAGDA SA ISANG "USUFRUCT AGREMENT" SA PAGITAN NG KAGAWARAN NG EDUKASYON, PARTIKULAR ANG PAGGAWAD NG PAGGAMIT NG PARSELA NG LUPA SA HULI PARA MAGAMIT NA LUGAR NA PAGTATAYUAN NG GUSALI NG MATAAS NA PAARALAN NG BULIHAN"*, UPANG MAIPASAMA ANG PAMAHALAANG BARANGAY NG BULIHAN, NA KINAKATAWAN NI KGG. CRISANTO DC. DE JESUS, PUNONG BARANGAY, SA GAGAWARAN NA MAKAGAMIT NG PARSELA NG LUPA UPANG PAGTAYUAN NG GUSALI NG PAMAHALAANG BARANGAY, AT NAGBIBIGAY KAPANGYARIHAN SA PUNONG LUNGSOD, INH. GILBERT T. GATCHALIAN NA MAKALAGDA AT MULING MAKAPASOK SA PAGPAPANIBAGO NG USUFRUCT AGREEMENT HINGGIL DITO.

AKDA NINA: KGG. NOEL G. PINEDA,
KAMAY-AKDA: KGG. FRANCISCO J. CASTRO, KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA, KGG. KIRK LOUIS NICOLAS, KGG. MICHAEL M. AQUINO, KGG. ENRICO C. CAPULE, KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KGG. EMMANUEL R. SACAY, KGG. EDGARDO F. DOMINGO, KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA, KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO, KGG DIONISIO C. MENDOZA AT KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
ITINAGUYOD NI: KGG. PATRICK S. DELA CRUZ

SAPAGKAT, noong ika-17 ng Enero, 2022 sa isinagawang Karaniwang Pagpupulong ng Sangguniang Panlungsod ay nagpahayag si Kgg. Crisanto DC. De Jesus, Punong Barangay ng Bulihan, patungkol sa kanilang inilapit na kahilingan sa gamit-lupa o' usufruct sa "Open Space" ng Domsal Subdivision bilang pagtatayuan ng gusali ng Pamahalaang Barangay ng Bulihan;

SAPAGKAT, ang Sangguniang Panlungsod ng Malolos ay nakapagpapasa ng isang Kapasiyang Panlungsod Blg. 151-2015 na naggagawad ng paggamit ng parsela ng lupa para magamit na lugar na pagtatayuan ng gusali ng Mataas na Paaralan ng Bulihan;

SAPAGKAT, ang Sangguniang Panlungsod ay may naipapasang Kapasiyahang Panlungsod Blg. 103-2009, "Isang Kapasiyahan na nagbibigay ng kapangyarihan sa Punong Lungsod, Kgg. Danilo A. Domingo na pumasok at lumagda sa isang kasunduan ng paglilipat-karapatan (turn-over) ng road lots at "open space" sa Domsal Subdivision na matatagpuan sa Barangay Bulihan, Lungsod ng Malolos, sa pagitan ng Pamahalaang Lungsod ng Malolos at ng Domsal Development Corporation, na kinakatawan ni Gng. Angelita Rivera-Razal";

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ, KASANGGUNI
KGG. DIONISIO C. MENDOZA, KASANGGUNI
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO, KASANGGUNI
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA, KASANGGUNI
KGG. EDGARDO F. DOMINGO, KASANGGUNI
KGG. EMMANUEL R. SACAY, KASANGGUNI
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KASANGGUNI

KGG. NOEL G. PINEDA
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. FRANCISCO J. CASTRO KASANGGUNI	KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA KASANGGUNI	KGG. KIRK LOUIS NICOLAS KASANGGUNI	KGG. MICHAEL M. AQUINO KASANGGUNI	KGG. ENRICO C. CAPULE KASANGGUNI

SAPAGKAT, ang mga nasabing parcela ng lupa ay sakop ng mga sumusunod na titulo, na:

a. TCT No. T-275354
b. TCT No. T-275379
c. TCT No. T-275380
d. TCT No. T-275381
e. TCT No. T-275382
f. TCT No. T-275383
g. TCT No. T-275384
h. TCT No. T-275385
i. TCT No. T-275386
j. TCT No. T-275387
k. TCT No. T-275388
l. TCT No. T-275389
m. TCT No. T-275390

SAPAGKAT, mayroong sipi ng Deed of Donation sa pagitan ng Domsal Development Corporation at Pamahalaang Lungsod ng Malolos, na nilagdaan noong ika-25 ng Enero, 2009 na kung saan ipinagkaloob ang una sa huli ang mga binabanggit na mga parsela ng lupa;

SAPAGKAT, malinaw na ang paksang lupa ay pag-aari ng Pamahalaang Lungsod ng Malolos at ang pagkakaloob nito ay magdudulot ng kapakinabangan sa mga mamamayan nito;

SAPAGKAT, itinatadhana ng Seksyon 16 Batas Republika Blg. 7160 o' mas kilala sa taguring Kodigo ng Pamahalaang Lokal ng Pilipinas na pangunahing layunin at gampanin ng Pamahalaang Panlungsod ang pagbibigay ng mga programa at proyekto na magsulong ng kagalingang panlahat;

SAPAGKAT, ipinasasama ang paggagawad ng paggamit ng mga parsela ng lupa sa *"open space"* sa Domsal Subdivision upang magamit na lugar na pagtatayuan ng gusali ng Mataas na Paaralan ng Bulihan at ng **Pamahalaang Barangay ng Bulihan;**

SAPAGKAT, ipinahayag din naman ni Bb. Norma P. Esteban - Schools Division Superintendent, ang pagsuporta sa pagtatayo ng gusali ng Pamahalaang Barangay ng Bulihan sa nabanggit na lugar;

DAHIL DITO, sa pamamagitan ng kahilingan ni **KGG. PATRICK S. DELA CRUZ** at buong pagkakaisang sinang-ayunan ng lahat ng dumalo, ay

IPINASIYA, gaya ng dito ay ginagawang pagpapasiya na **NAG-AAMYENDA SA KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BLG. 151-2015,** *"ISANG KAPASIYAHAN NA NAGBIBIGAY KAPANGYARIHAN SA PUNONG LUNGSOD KGG. CHRISTIAN D. NATIVIDAD NA PUMASOK/LUMAGDA SA ISANG "USUFRUCT AGREMENT" SA PAGITAN NG KAGAWARAN NG EDUKASYON, PARTIKULAR ANG PAGGAWAD NG PAGGAMIT NG PARSELA NG LUPA SA HULI PARA MAGAMIT NA LUGAR NA PAGTATAYUAN NG GUSALI NG MATAAS NA PAARALAN NG BULIHAN"* **UPANG MAIPASAMA ANG PAMAHALAANG BARANGAY NG BULIHAN, NA KINAKATAWAN NI KGG. CRISANTO DC. DE JESUS, PUNONG BARANGAY, SA GAGAWARAN NA MAKAGAMIT NG PARSELA NG LUPA UPANG PAGTAYUAN NG GUSALI NG PAMAHALAANG BARANGAY, AT NAGBIBIGAY KAPANGYARIHAN SA PUNONG LUNGSOD, INH. GILBERT T. GATCHALIAN NA MAKALAGDA AT MULING MAKAPASOK SA PAGPAPANIBAGO NG USUFRUCT AGREEMENT HINGGIL DITO.**

PINAGTIBAY.

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO
KASANGGUNI

KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA
KASANGGUNI

KGG. RICARDO F. DOMINGO
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

KGG. NOEL G. PINEDA
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. FRANCISCO J. CASTRO
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA
KASANGGUNI

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

KGG. ENRICO C. CAPULE
KASANGGUNI

KGG. FRANCISCO J. CASTRO
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA
KASANGGUNI

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

KGG. ENRICO C. CAPULE
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

KGG. EDUARDO F. DOMINGO
KASANGGUNI

KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA
KASANGGUNI - ABC President

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI - SK President

PINATUTUNAYAN ko, na ang nasabing Kapasiyahang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.

MA. ROSALIE SP. CRUZ
Local Legislative Staff Officer V
Pansamantalang Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

KGG. NOEL G. PINEDA
PANG. PUNONG LUNGSOD – Tagapangulo

*hindi nakadalo

DhorieTrogo(SDC2)*06062022