



Republika ng Pilipinas
Lalawigan ng Bulakan
Lungsod ng Malolos

TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG PULUNGAN NG SANGGUNIAN (ANNEX), IKA-LIMANG PALAPAG NG BAGONG GUSALI NG PAMAHALAANG LUNGSOD NG MALOLOS NOONG IKA-19 NG HULYO, 2021.

MGA DUMALO:

KGG. NOEL G. PINEDA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS	Kasangguni
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA	"
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

HINDI NAKADALO:

KGG. FRANCISCO J. CASTRO	Kasangguni
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. ENRICO C. CAPULE	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President

KAPASIAHANG PANLUNGSOD BLG. 133-2021

ISANG KAPASIAHANG PANLUNGSOD NA NAGPAPATIBAY SA INDUSTRIAL SUBDIVISION DEVELOPMENT PLAN NG HIGHMARK LAND DEVELOPMENT CORPORATION NA MATATAGPUAN SA BARANGAY SANTOR, LUNGSOD NG MALOLOS.

AKDA NINA: KGG. NOEL G. PINEDA,
KGG. MICHAEL M. AQUINO, KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KGG. EMMANUEL R. SACAY,
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA AT KGG. PATRICK S. DELA CRUZ

SAPAGKAT, si G. Mark Ryan Ong ay naghain ng aplikasyon na isang proyektong industrial subdivision na tinaguriang *Highmark Land Development Corporation*;

SAPAGKAT, ang lupang inihain na may kabuuang sukat na LIMAMPU'T WALONG LIBO, WALONG DAAN AT APAT NA METRO KWADRADO (58,804 sq.m.) na matatagpuan sa Barangay Santor, Lungsod ng Malolos;

SAPAGKAT, ang *Department of Agrarian Reform (DAR)* ay nagbigay ng sertipikasyon para sa paksang lupa;

SAPAGKAT, ang paksang lupa ay naitalaga bilang lupang *industrial* na pinahihintulutan ng *Zoning Certification* mula sa City Planning and Development Office na nilagdaan ng pinuno nito na si Inh. Eugene N. Cruz;

SAPAGKAT, ang kapangyarihan ng pagbibigay ng pagpapatibay ng Subdivision Development Plan ay nailipat sa lokal na Sanggunian sa pamamagitan ng mga batas at alituntuning gaya ng Local Government Code of 1991 o R.A 7160, Executive Order No. 71 at Batas Pambansa Blg. 220;

SAPAGKAT, ang pag-aaral at pagpapatibay ng aplikasyon ng isang industrial ay naaayon sa Revised Implementing Rules and Regulations ng Housing and Land Use Regulatory Board Presidential Decree No. 957;

Sa kahilingan ni Kgg. Dennis D. San Diego na pinangalawahan Kgg. Sacay at mga Kasangguni, ay

IPINASIYA, gaya ng dito ay ginagawang pagpapasiya, na pagtibayin ang Industrial Subdivision Development Plan ng Highmark Land Development Corporation, na may kabuuang sukat na LIMAMPU'T WALONG LIBO, WALONG DAAN AT APAT NA METRO KWADRADO (58,804 sq.m.) na matatagpuan sa Barangay Santor, Lungsod ng Malolos;

KGG. NOEL G. PINEDA
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. FRANCISCO J. CASTRO
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA
KASANGGUNI

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

KGG. ENRICO C. CAPULE
KASANGGUNI

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO
KASANGGUNI

KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

-----x
IPINASIYA RIN NA, na ang mga isinuniteng plano ay natagpuang angkop sa mga ginawang pagtatama batay sa mga rekomendasyon at sang-ayon sa batas ay itatatak ang selyo ng pagpapatibay ng Sangguniang Panlungsod;

IPINASIYA PA RIN, na hilingin sa Punong Lungsod na atasan ang iba't ibang tanggapan ng Pamahalaang Lungsod na may kinalaman sa mga gawaing pagpapaunlad gaya ng Panlungsod na Tanggapan sa Pagpapalano at Pagpapaunlad, Tanggapan ng Panlungsod na Inhinyero, Tanggapan ng Panlungsod na Manggagamot at iba pa na tiyakin na ang mga konstruksyong isasagawa kaugnay sa kapasiyahang ito ay hindi lilihis sa mga detalyeng nakapaloob sa mga planong pinagtibay sa pamamagitan ng kapasiyahang ito at mga planong natatakan ng selyo ng Sangguniang Panlungsod at mabigyan ng ulat sa tuwi tuwina ang Sangguniang Panlungsod para sa karapatang aksyon ukol dito.

PINAGTIBAY.

***KGG. FRANCISCO J. CASTRO**
KASANGGUNI

***KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA**
KASANGGUNI

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

***KGG. ENRICO C. CAPULE**
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

***KGG. EDGARDO F. DOMINGO**
KASANGGUNI

KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA
KASANGGUNI

***KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO**
KASANGGUNI

***KGG. DIONISIO C. MENDOZA**
KASANGGUNI - ABC President

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI - SK President

PINATUTUNAYAN ko, na ang nasabing Kapasiyahang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.

CRISTINA R. GUTIERREZ, EnP
Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

KGG. NOEL G. PINEDA
PANG. PUNONG LUNGSOD - Tagapangulo