Republika ng Pilipinas
Lalawigan ng Bulakan
Lungsod ng Malolos

TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG DON RAMON G. DE LEON NG PAMAHALAANG PANLUNGSOD NOONG IKA-07 NG SETYEMBRE, 2020.

MGA DUMALO:

KGG. NOEL G. PINEDA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo
KGG. FRANCISCO J. CASTRO	Kasangguni
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. ENRICO C. CAPULE	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

HINDI NAKADALO:

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS	Kasangguni

KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BLG. 193-2020

ISANG KAPASIYAHAN NA NAGGAGAWAD NG "SPECIAL USE PERMIT" KAY G. MIGUEL ALBERTO TENGCO BAUTISTA NG MALBEST CONSTRUCTION, PARA SA PAGTATAYO NG 15 BEDROOM BOUTIQUE HOTEL PROJECT SA BARANGAY STO. NIÑO, LUNGSOD NG MALOLOS.

AKDA NINA: KGG. ENRICO C. CAPULE, KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA, KGG. FRANCISCO J. CASTRO, KGG. KIRK LOUIS NICOLAS AT KGG. MICHAEL M. AQUINO

SAPAGKAT, si G. Miguel Alberto Tengco Bautista ay naghain ng aplikasyon sa Sangguniang Panlungsod para sa Special Use Permit sa pagtatayo ng 15 Bedroom Boutique Hotel Project nito sa Barangay Sto. Niño, Lungsod ng Malolos;

SAPAGKAT, ang "SPECIAL USE PERMIT" ay iniisyu ng Sangguniang Panlungsod batay sa itinatadhana ng City Ordinance No. 07-2013, mas kilala sa tawag na "ORDINANCE ON THE ISSUANCE OF SPECIAL USE PERMIT";

SAPAGKAT, ang nasabing *permit* ay pangunahing rekisitos sa pagtatayo ng kagayang pagawain o proyekto sa ating lokalidad;

SAPAGKAT, ang panukalang 'boutique hotel project' ay ginawaran ng kapahintulutan ng Barangay Sto. Niño at ng National Historical Commission of the Philippines na mapanatili, mai-preserba at gamitin sa pamamagitan ng adaptive reuse ang bahay na pagmamay-ari ng aplikante (Reyes-Tantoco Ancestral House o bahay na bato);

SAPAGKAT, ang panukalang boutique hotel ay magdaragdag ng hanapbuhay sa naturang barangay, kaakibat ang karagdagang kita sa kaban ng Pamahalaang Barangay at Pamahalaang Lungsod na magsusulong at magtataguyod ng Kagalingang Panlahat, na batay sa itinatadhana ng Seksyon 16 ng Local Government Code of 1991;

DAHIL DITO, sa mungkahi ng bumubuo ng Lupon sa Gamit Lupa, na pinangalawahan ng lahat ng nagsidalo, na:

IPINASIYA, gaya ng dito ay ginagawang pagpapasiya, na:

KGG. NOEL G. PINEDA
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. FRANCISCO J. CASTRO
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA
KASANGGUNI

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO
KASANGGUNI

KGG. ENRICO C. CAPULE
KASANGGUNI

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO
KASANGGUNI

KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO
KASANGGUNI

1) Kaakibat ang mga hiniling na tutupdin ng aplikante ang naaayon sa batas at napagkasunduan sa ginawang mga pagdinig ng Lupon sa Gamit Lupa, ay ginagawaran si G. Miguel Alberto Tengco Bautista ng Malbest Construction ng 'SPECIAL USE PERMIT' sa pagtatayo ng boutique hotel sa Barangay Sto. Niño, Lungsod ng Malolos.

2) Tatlong (3) taon makalipas ang pag-isyu ng nasabing permiso, inaatasan ang aplikante na ipagbigay-alam ang patuloy na pagtalima sa kaakibat na kondisyon nito at ang kabiguang maisagawa ito ay ang pagwawalang-bisa ng nabanggit na permiso.

3) Magkakabisa ang nasabing permiso matapos pagtibayin ang kapasiyahang ito.

PINAGTIBAY.

KGG. FRANCISCO J. CASTRO KASANGGUNI	KGG. NIÑO CARLO C. BAUTISTA KASANGGUNI
**KGG. KIRK LOUIS NICOLAS KASANGGUNI	KGG. MICHAEL M. AQUINO KASANGGUNI
KGG. ENRICO C. CAPULE KASANGGUNI	KGG. DENNIS D. SAN DIEGO KASANGGUNI
KGG. EMMANUEL R. SACAY KASANGGUNI	KGG. EDGARDO F. DOMINGO KASANGGUNI
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA KASANGGUNI	KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO KASANGGUNI
KGG. DIONISIO C. MENDOZA KASANGGUNI - ABC President	KGG. PATRICK S. DELA CRUZ KASANGGUNI - SK President

PINATUTUNAYAN ko na ang nasabing Kapasiyahang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.

CRISTINA R. GUTIERREZ, EnP
Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

KGG. NOEL G. PINEDA
PANG. PUNONG LUNGSOD - Tagapangulo

*hindi nakadalo

DhorieTrogo(SDC2)*09092020