



Republika ng Pilipinas  
Lalawigan ng Bulacan  
Lungsod ng Malolos

## TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG PULUNGAN NG SANGGUNIANG (ANNEX), IKA-LIMANG PALAPAG NG BAGONG GUSALI NG PAMAHALAANG LUNGSOD NG MALOLOS NOONG IKA-16 NG NOBYEMBRE, 2020.

MGA DUMALO:

KGG. NOEL G. PINEDA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo Kasangguni
KGG. FRANCISCO J. CASTRO	"
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. ENRICO C. CAPULE	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

ANG LAHAT AY NAKADALO:

### KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BLG. 253-2020

ISANG KAPASIYAHANG PANLUNGSOD NA NAGPAPATIBAY SA SUBDIVISION DEVELOPMENT PLAN NG STA. ISABEL CEMETERY 2 NA PAG-AARI NG SAN PABLO MULTIPURPOSE COOPERATIVE NA MATATAGPUAN SA BARANGAY STA. ISABEL, LUNGSOD NG MALOLOS.

**AKDA NI: KGG. NOEL G. PINEDA  
KAMAY-AKDA KGG. FRANCISCO J. CASTRO, KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA,  
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS, KGG. MICHAEL M. AQUINO, KGG. ENRICO C. CAPULE,  
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KGG. EMMANUEL R. SACAY, KGG. EDGARDO F. DOMINGO, KGG. LUIS  
ALFONSO M. ARCEGA, KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO,  
KGG. DIONISIO C. MENDOZA AT KGG. PATRICK S. DELA CRUZ**

**SAPAGKAT**, ang San Pablo Multipurpose Cooperative ay naghain ng aplikasyon sa Sangguniang Panlungsod hinggil sa pagpapatibay na akdang lehislatibo sa pagpapatayo ng San Pablo Cemetery 2;

**SAPAGKAT**, ang lupang inihain na may kabuuang sukat na LIMANG LIBO WALONG DAAN AT APAT NA METRO KUWADRADO (5,804 sq.m.) na matatagpuan sa Barangay Bagong Bayan, Lungsod ng Malolos;

**SAPAGKAT**, ang Department of Agrarian Reform ay nagbigay ng sertipikasyon para sa paksang lupa;

**SAPAGKAT**, ang paksang lupa ay naitalaga bilang lupang residensyal na pinahihintulutan ng Zoning Certification mula sa City Planning and Development Office;

**SAPAGKAT**, ang kapangyarihan ng pagbibigay ng pagpapatibay ng Subdivision Development Plan ay nailipat na sa lokal na Sanggunian sa pamamagitan ng mga batas at alituntuning gaya ng Local Government Code of 1991 o R.A 7160, Executive Order No. 71 at Batas Pambansa 220;

**SAPAGKAT**, ang pag-aaral at pagpapatibay ng aplikasyon ay nakabatay sa mga alituntuning isinasaad sa Presidential Decree No. 220 o ng Revised Implementing Rules and Regulations ng Housing and Land Use Regulatory Board;

**SAPAGKAT**, natagpuan sa pamamagitan ng masusing pag-aaral ng Sangguniang Panlungsod at mga Pinuno ng Tanggapan ng Pamahalaang Panlungsod na naisumite ang mga sapat na dokumento, plano at sertipikasyon at tugma sa mga pinagbatayang batas at alituntunin;

KGG. FRANCISCO J. CASTRO  
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA  
KASANGGUNI

KGG. KIRK LOUIS NICOLAS  
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO  
KASANGGUNI

KGG. ENRICO C. CAPULE  
KASANGGUNI

KGG. NOEL G. PINEDA  
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ  
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA  
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO  
KASANGGUNI

KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA  
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO  
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO  
KASANGGUNI

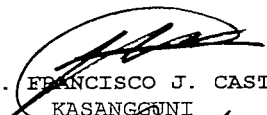
Sa kahilingan ni Kgg. Nino Carlo C. Bautista na buong pagkakaisang sinang-ayunan ng lahat, ay

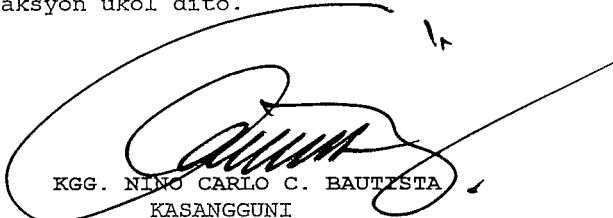
IPINASIYA, gaya ng dito ay ginagawang pagpapasiya, na pagtibayin ang Subdivision Development Plan na Sta. Isabel Cemetery 2, napag mamay-ari ng SAN PABLO MULTIPURPOSE COOPERATIVE na may kabuuang sukat na LIMANG LIBO AT WALONG DAAN AT APAT METRO KUWADRADO (5,804 sq.m.) na matatagpuan sa Barangay Bagong Bayan, Lungsod ng Malolos;

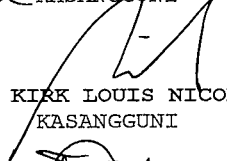
IPINASIYA RIN NA, ang mga isinumiteng plano ay natagpuang angkop sa mga ginawang pagtatama batay sa rekomendasyon sang-ayon sa batas ay itatatak ang selyong pagpapatibay ng Sangguniang Panlungsod;

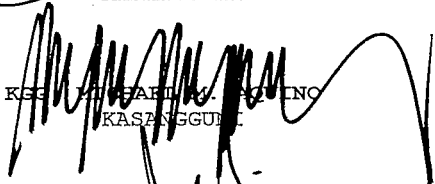
IPINASIYA PA RIN, na hilingin sa Punong Lungsod na atasan ang iba't ibang tanggapan ng Pamahalaang Lungsod na may kinalaman sa mga gawaing pagpapaunlad gaya ng Panlungsod na Tanggapan sa Pagpaplano at Pagpapaunlad, Tanggapan ng Panlungsod na Inhinyero, Tanggapan ng Panlungsod na Manggagamot at iba pa na tiyakin na ang mga konstruksyong isasagawa kaugnay sa kapasiyahang ito ay hindi lilihis sa mga detalyeng nakapaloob sa mga planong pinagtibay sa pamamagitan ng kapasiyahang ito at mga planong natatakan ng selyo ng Sangguniang Panlungsod at mabigyan ng ulat sa tuwi-tuwina ang Sangguniang Panlungsod para sa karampatang aksyon ukol dito.

PINAGTIBAY.

  
KGG. FRANCISCO J. CASTRO  
KASANGGUNI

  
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA  
KASANGGUNI


  
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS  
KASANGGUNI

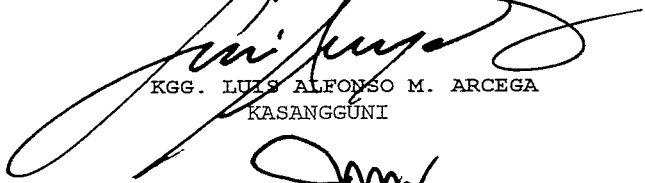
  
KGG. VINCENT M. SOLINO  
KASANGGUNI

  
KGG. ENRICO C. CAPULE  
KASANGGUNI

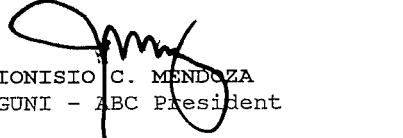
  
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO  
KASANGGUNI

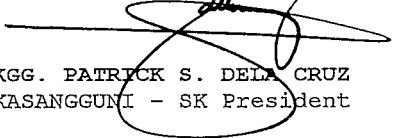
  
KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KASANGGUNI

  
KGG. ESGARDO F. DOMINGO  
KASANGGUNI

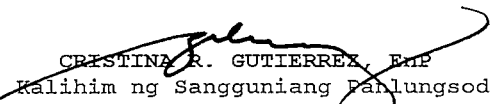
  
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA  
KASANGGUNI

  
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO  
KASANGGUNI

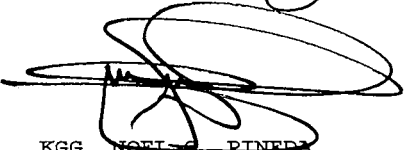
  
KGG. DIONISIO C. MENDOZA  
KASANGGUNI - ABC President

  
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ  
KASANGGUNI - SK President

PINATUTUNAYAN ko na ang nasabing Kapasiyahang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.

  
CRISTINA R. GUTIERREZ, EMB  
Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

  
KGG. NOEL C. PINEDA  
PANG. PUNONG LUNGSOD - Tagapangulo