Republika ng Pilipinas
Lalawigan ng Bulakan
Lungsod ng Malolos

TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG PULUNGAN NG SANGGUNIAN (ANNEX), IKA-LIMANG PALAPAG NG BAGONG GUSALI NG PAMAHALAANG LUNGSOD NG MALOLOS NOONG IKA-16 NG NOBYEMBRE, 2020.

MGA DUMALO:

KGG. NOEL G. PINEDA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo
KGG. FRANCISCO J. CASTRO	Kasangguni
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. ENRICO C. CAPULE	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

ANG LAHAT AY NAKADALO:

KAPASIYAHANG PANLUNGSOD BLG. 254-2020

ISANG KAPASIYAHANG PANLUNGSOD NA NAGPAPATIBAY SA SUBDIVISION DEVELOPMENT PLAN NG SAN PABLO HOMES - BUNGAHAN NA PAG MAMAY-ARI NG SAN PABLO MULTIPURPOSE COOPERATIVE NA MATATAGPUAN SA BARANGAY BUNGAHAN, LUNGSOD NG MALOLOS.

AKDA NI: KGG. NOEL G. PINEDA
KAMAY-AKDA KGG. FRANCSICO J. CASTRO, KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA, KGG. KIRK LOUIS NICOLAS, KGG. MICHAEL M. AQUINO, KGG. ENRICO C. CAPULE, KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KGG. EMMANUEL R. SACAY, KGG. EDGARDO F. DOMINGO, KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA, KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO, KGG DIONISIO C. MENDOZA AT KGG. PATRICK S. DELA CRUZ

SAPAGKAT, ang SAN PABLO MULTIPURPOSE COOPERATIVE ay naghain ng aplikasyon na isang proyektong subdibisyong pang-residensyal (economic housing) na tinaguriang San Pablo Homes - Bungahan;

SAPAGKAT, ang lupang inihain na may kabuuang sukat na APAT NA LIBO DALAWANG DAAN AT ANIMNAPU'T PITONG METRO KUWADRADO (4,267 sq. m.) na matatagpuan sa Barangay Bungahan, Lungsod ng Malolos;

SAPAGKAT, ang Department of Agrarian Reform ay nagbigay ng sertipikasyon para sa paksang lupa;

SAPAGKAT, ang paksang lupa ay naitalaga bilang lupang residensyal na pinahihintulutan ng Zoning Certification mula sa City Planning and Development Office na nilagdaan ng pinuno nito na si Inh. Eugene N. Cruz;

SAPAGKAT, ang kapangyarihan ng pagbibigay ng pagpapatibay ng Subdivision Development Plan ay nailipat sa lokal na Sanggunian sa pamamagitan ng mga batas at alituntuning gaya ng Local Government Code of 1991 o R.A 7160, Executive Order No. 71 at Batas Pambansa Blg. 220;

SAPAGKAT, ang pag-aaral at pagpapatibay ng aplikasyon ng isang subdibisyong residensyal ay naaayon sa Presidential Decree No. 220 o Revised Implementing Rules and Regulations ng Housing and Land Use Regulatory Board;

SAPAGKAT, natagpuan sa pamamagitan ng masusing pag-aaral ng Sangguniang Panlungsod at mga Pinuno ng mga Tanggapan ng Pamahalaang Panlungsod na naisumite ang mga sapat na dokumento, plano at sertipikasyon at tugma sa mga pinagbatayang batas at alituntunin;

KGG. NOEL G. PINEDA
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. FRANCISCO J. CASTRO, KASANGGUNI — KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA, KASANGGUNI — KGG. KIRK LOUIS NICOLAS, KASANGGUNI — KGG. MICHAEL M. AQUINO, KASANGGUNI — KGG. ENRICO C. CAPULE, KASANGGUNI

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ, KASANGGUNI — KGG. DIONISIO C. MENDOZA, KASANGGUNI — KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO, KASANGGUNI — KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA, KASANGGUNI — KGG. EDGARDO F. DOMINGO, KASANGGUNI — KGG. EMMANUEL R. SACAY, KASANGGUNI — KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KASANGGUNI

Sa kahilingan ni **Kgg. Nino Carlo C. Bautista** na buong pagkakaisang sinang-ayunan ng lahat, ay

IPINASIYA, gaya ng dito ay ginagawang pagpapasiya, na pagtibayin ang Subdivision Development Plan ng San Pablo Homes - Bungahan, isang economic housing project, na pag mamay-ari ng SAN PABLO MULTIPURPOSE COOPERATIVE na may kabuuang sukat na APAT NA LIBO DALAWANG DAAN AT ANIMNAPUT PITONG METRO KUWADRADO (4,267 sq. m.) na matatagpuan sa Barangay Bungahan, Lungsod ng Malolos;

IPINASIYA RIN NA, ang mga isinumiteng plano ay natagpuang angkop sa mga ginawang pagtatama batay sa mga rekomendasyon at sang-ayon sa batas ay itatatak ang selyo ng pagpapatibay ng Sangguniang Panlungsod;

IPINASIYA PA RIN, na hilingin sa Punong Lungsod na atasan ang iba't ibang tanggapan ng Pamahalaang Lungsod na may kinalaman sa mga gawaing pagpapaunlad gaya ng Panlungsod na Tanggapan sa Pagpaplano at Pagpapaunlad, Tanggapan ng Panlungsod na Inhinyero, Tanggapan ng Panlungsod na Manggagamot at iba pa na tiyakin na ang mga konstruksyong isasagawa kaugnay sa kapasiyahang ito ay hindi lilihis sa mga detalyeng nakapaloob sa mga planong pinagtibay sa pamamagitan ng kapasiyahang ito at mga planong natatakan ng selyo ng Sangguniang Panlungsod at mabigyan ng ulat sa tuwi tuwina ang Sangguniang Panlungsod para sa karampatang aksyon ukol dito.

PINAGTIBAY.

KGG. FRANCISCO J. CASTRO KASANGGUNI	**KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA** KASANGGUNI
KGG. KIRK LOUIS NICOLAS KASANGGUNI	**KGG. MICHAEL M. AQUINO** KASANGGUNI
KGG. ENRICO C. CAPULE KASANGGUNI	**KGG. DENNIS D. SAN DIEGO** KASANGGUNI
KGG. EMMANUEL R. SACAY KASANGGUNI	**KGG. EDGARDO F. DOMINGO** KASANGGUNI
KGG. LUIS ALFONSO M. ARCEGA KASANGGUNI	**KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO** KASANGGUNI
KGG. DIONISIO C. MENDOZA KASANGGUNI - ABC President	**KGG. PATRICK S. DELA CRUZ** KASANGGUNI - SK President

PINATUTUNAYAN ko na ang nasabing Kapasiyahang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.

CRISTINA R. GUTIERREZ, EnP
Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

KGG. NOEL G. PINEDA
PANG. PUNONG LUNGSOD - Tagapangulo

*hindi nakadalo

DhorieTrogo(SDC2)*11162020