



Republika ng Pilipinas  
Lalawigan ng Bulakan  
Lungsod ng Malolos

## TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG IKA-47 NA KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA TEPPANYA RESTAURANT NORTH EDSA INC., QUEZON CITY NOONG IKA-05 NG HUNYO, 2023.

MGA DUMALO:

KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA	Pang. Punong Lungsod Tagapangulo ng Hapag Kasangguni
KGG. FRANCISCO J. CASTRO	"
KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III	"
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE	"
KGG. VICTORINO M. ALDABA III	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. DIONISIO C. MENDOZA	ABC President
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ	SK President

ANG LAHAT AY NAKADALO:

### KAUTUSANG PANLUNGSOD BLG. 29-2023

ISANG KAUTUSANG PANLUNGSOD NA NAGTATAKDA AT NAGPAPAHINTULOT NG PAGPAPALIT-ANYO NG GAMIT (RECLASSIFICATION) SA LOTENG PAG-AARI NG COLUMVADA CORPORATION TUNGO SA GAMIT PANG-KOMERSIYAL, SA ILALIM NG TITULO BLG. TCT NO. T-039-2015008838, TCT NO. 039-2015008839, T-130790, T-130791 AT T-130792, NA MATATAGPUAN SA BARANGAY BULIHAN, LUNGSOD NG MALOLOS.

AKDA NI: KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KAMAY-AKDA: BUMUBUO NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

### TALA NG PAGPAPALIWANAG

**SAPAGKAT**, ang kahilingan ng Columvada Corporation ay naituloy sa Lupon sa Gamit Lupa;

**SAPAGKAT**, nakasaad sa Section 12 ng City Ordinance No. 32-2005, na in-amyendahan ng City Ordinance No. 05-2020, ang mga itinatadhanang rekusitos o documentary requirements na kailangang maisumite sa dakilang Sangguniang ito;

**SAPAGKAT**, nakatugon ang nasabing aplikante sa lahat ng dokumento na nakasaad sa nasabing mga Kautusang Panlungsod;

**DAHIL DITO**, itinatadhana ng Sangguniang Panlungsod ang mga sumusunod, na mayroong bisa sa Batas, na;

**SEKSYON 1. - REKLASIPIKASYON NG PARSELA NG LUPA** - Itinatakda na ang mga sumusunod na parselang lupa sa Barangay Bulihan, na pag-aari ng Columvada Corporation ay pinapahintulutan na makapagpalit-anyo (reclassify) tungo sa gamit pang-komersiyal:

TITULO BLG.	SUKAT
TCT NO. 039-2015008838	16,810 metro kwadrado
TCT NO. 039-2015008839	6,725 metro kwadrado
T-130790	6,608 metro kwadrado
T-130791	4,196 metro kwadrado
T-130792	4,196 metro kwadrado

**SEKSYON 2. - KABISAAN** - Ang Kautusang Panlungsod na ito ay magkakabisa matapos umalinsunod sa itinatadhana ng City Ordinance No. 32-2005, City Ordinance No. 50-2020, Republic Act No. 7160 o' mas kilala sa taguring Local Government Code of 1991 at PAGTIBAYIN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD.

PINAGTIBAY.

KGG. FRANCISCO J. CASTRO  
KASANGGUNI

KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III  
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA  
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO  
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO  
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA  
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. PATRICK S. DELA CRUZ  
KASANGGUNI

KGG. DIONISIO C. MENDOZA  
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO  
KASANGGUNI

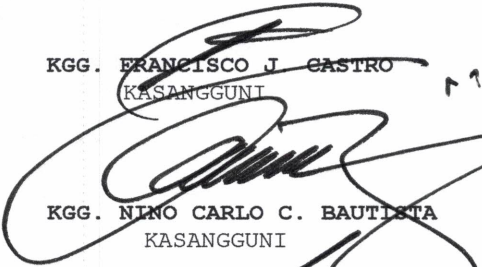
KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KASANGGUNI

KGG. VICTORINO M. ALDABA III  
KASANGGUNI

KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE  
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO  
KASANGGUNI

-----X

  
KGG. FRANCISCO J. CASTRO  
KASANGGUNI


  
KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III  
KASANGGUNI


KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA  
KASANGGUNI

  
KGG. MICHAEL M. BOUINO  
KASANGGUNI

  
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO  
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO  
KASANGGUNI

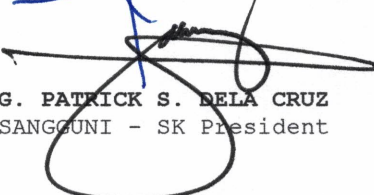
  
KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE  
KASANGGUNI

  
KGG. VICTORINO M. ALDABA III  
KASANGGUNI


  
KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KASANGGUNI

  
KGG. DENNIS L. SAN DIEGO  
KASANGGUNI

  
KGG. DIONISIO C. MENDOZA  
KASANGGUNI - ABC President

  
KGG. PATRICK S. DELA CRUZ  
KASANGGUNI - SK President

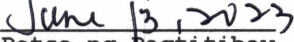
PINATUTUNAYAN ko, na ang nasabing Kautusang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.


  
MA. ROSALIE SP. CRUZ  
Local Legislative Staff Officer V  
Pansamantalang Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:

  
KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA  
Pang. Punong Lungsod - Tagapangulo ng Hapag

PINAGTIBAY/DI-PINAGTITIBAY:

  
June 13, 2023  
Petsa ng Pagtitibay

  
ABGDC CHRISTIAN M. NATIVIDAD  
Punong Lungsod

\*hindi nakadalo

DhorieTrogo(SDC2)\*06052023