



Republika ng Pilipinas  
Lalawigan ng Bulakan  
Lungsod ng Malolos

## TANGGAPAN NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD

HANGO SA KATITIKAN NG IKA-97 KARANIWANG PULONG NG SANGGUNIANG PANLUNGSOD NG MALOLOS NA GINANAP SA BULWAGANG PULUNGAN NG SANGGUNIANG (ANNEX), IKA-LIMANG PALAPAG NG BAGONG GUSALI NG PAMAHALAANG LUNGSOD NG MALOLOS NOONG IKA-26 NG HUNYO, 2024.

MGA DUMALO:

KGG. FRANCISCO J. CASTRO	Nanunuparang Pang. Punong Lungsod Tagapangulo ng Hapag Kasangguni
KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III	"
KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA	"
KGG. MICHAEL M. AQUINO	"
KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO	"
KGG. EDGARDO F. DOMINGO	"
KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE	"
KGG. VICTORINO M. ALDABA III	"
KGG. DENNIS D. SAN DIEGO	"
KGG. EMMANUEL R. SACAY	"
KGG. VICENTE G. CRUZ, JR.	ABC President
KGG. RIAN MACLYN L. DELA CRUZ	SK President

ANG LAHAT AY NAKADALO:

### KAUTUSANG PANLUNGSOD BLG. 25-2024

ISANG KAUTUSANG PANLUNGSOD NA NAGTATAKDA AT NAGPAPAHINTULOT NG PAGPAPALIT-ANYO NG GAMIT (RECLASSIFICATION) SA LOTENG NASA ILALIM NG TITULO BLG. T-288372 MAY SUKAT NA 36,236 METRO KWADRADO (3.6236 HEKTARYA) HUMIGIT KUMULANG AT MATATAGPUAN SA BARANGAY LOOK 1<sup>ST</sup>, LUNGSOD NG MALOLOS.

ITINAGUYOD NI: KGG. EMMANUEL R. SACAY

AKDA NINA: KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA, KGG. FRANCISCO J. CASTRO, KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III, KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA, KGG. MICHAEL M. AQUINO, KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO, KGG. EDGARDO F. DOMINGO, KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE, KGG. VICTORINO M. ALDABA III, KGG. EMMANUEL R. SACAY, KGG. DENNIS D. SAN DIEGO, KGG. VICENTE G. CRUZ JR. AT KGG. RIAN MACLYN L. DELA CRUZ

### TALA NG PAGPAPALIWANAG

Ang kahilingang pagpapalit-anyo ng gamit (*reclassification*) ni Bb. Consuelo Marie S. Buhain, Pangulo ng Asian Land Strategies Corporation, ay naituloy sa Lupon sa Gamit Lupa;

Nakasaad sa Section 12 ng City Ordinance No. 32-2005, na in-amyendahan ng City Ordinance No. 05-2020, ang mga itinatadhanang rekusitos o' documentary requirements na kailangang maisumite sa dakilang Sangguniang ito;

Nakatugon ang nasabing aplikante sa lahat ng dokumento na nakasaad sa nasabing mga Kautusang Panlungsod;

**DAHIL DITO**, itinatadhana ng Sangguniang Panlungsod ang mga sumusunod, na mayroong bisa sa Batas, na:

**SEKSYON 1. - REKLASIPIKASYON NG PARSELA NG LUPA** - Itinatakda na ang parselang lupa na nasa ilalim ng TCT No. T-288372, may sukat na 36,236 metro kwadrado (3.6236 hektarya) humigit-kumulang at matatagpuan sa Barangay Look 1st, Lungsod ng Malolos ay pinapahintulutan na makapagpalit-anyo (*reclassify*) tungo sa gamit pang-residensiyal.

**SEKSYON 2. - KABISAAN** - Ang Kautusang Panlungsod na ito ay magkakabisa matapos umalinsunod sa itinatadhana ng City Ordinance No. 32-2005, City Ordinance No. 50-2020 at ng Republic Act No. 7160 o' mas kilala sa taguring Local Government Code of 1991.

**PINAGTIBAY.**

KGG. FRANCISCO J. CASTRO  
KASANGGUNI

KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III  
KASANGGUNI

KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA  
KASANGGUNI

KGG. MICHAEL M. AQUINO  
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO  
KASANGGUNI

KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA  
PANGALAWANG PUNONG LUNGSOD

KGG. RIAN MACLYN L. DELA CRUZ  
KASANGGUNI

KGG. VICENTE G. CRUZ JR.  
KASANGGUNI

KGG. DENNIS D. SAN DIEGO  
KASANGGUNI

KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KASANGGUNI

KGG. VICTORINO M. ALDABA III  
KASANGGUNI

KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE  
KASANGGUNI

KGG. EDGARDO F. DOMINGO  
KASANGGUNI




KGG. JOHN VINCENT G. VITUG III  
KASANGGUNI



KGG. MICHAEL M. AQUINO  
KASANGGUNI



KGG. EDGARDO F. DOMINGO  
KASANGGUNI



KGG. VICTORINO M. ALDABA III  
KASANGGUNI



KGG. DENNIS D. SAN DIEGO  
KASANGGUNI



KGG. RYAN MACLYN L. DELA CRUZ  
KASANGGUNI - SK President



KGG. NINO CARLO C. BAUTISTA  
KASANGGUNI



KGG. MIGUEL CARLOS B. SOTO  
KASANGGUNI



KGG. THERESE CHERYLL B. OPLE  
KASANGGUNI




KGG. EMMANUEL R. SACAY  
KASANGGUNI




KGG. VICENTE G. CRUZ, JR.  
KASANGGUNI - ABC President

PINATUTUNAYAN ko, na ang nasabing Kautusang Panlungsod ay pinagtibay ng Sanggunian.



MA. ROSALIE SP. CRUZ  
Kalihim ng Sangguniang Panlungsod

PINATUTUNAYAN:



KGG. FRANCISCO J. CASTRO  
NANUNUPARANG PANG. PUNONG LUNGSOD  
Tagapangulo ng Hapag

PINAGTITIBAY/DI-PINAGTITIBAY:

June 28, 2024  
Petsa ng Pagtitibay:



KGG. MIGUEL ALBERTO T. BAUTISTA  
NANUNUPARANG PUNONG LUNGSOD

\*hindi nakadalo  
\*\*hindi sumang-ayon sa pagpapatibay

DhorieTrogo(SDC2)\*06262024